

THƯ MỜI HỌP
ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026

Kính gửi: Quý Cổ đông

Hội đồng quản trị của Công ty cổ phần đầu tư và quản lý bất động sản IDJ (“Công ty”) trân trọng kính mời Quý cổ đông đến tham dự cuộc họp Đại Hội Đồng Cổ Đông thường niên năm 2026 với những thông tin cụ thể như sau:

- Thời gian và địa điểm họp: 08h00 ngày 09 tháng 04 năm 2026 tại Nhà số 04 lô D5, khu đô thị Nam Thăng Long, phường Phú Thượng, Thành phố Hà Nội.**
Vì những nguyên nhân khách quan, thời gian và/hoặc địa điểm họp có thể thay đổi, Quý Cổ đông vui lòng thường xuyên cập nhật thông tin cuộc họp được gửi qua email và đăng tải trên website của Công ty: <https://idjr.vn/>.
- Chương trình họp:** Đính kèm Thư mời họp và được đăng tải trên website của Công ty: <https://idjr.vn/>.
- Tài liệu họp:** Được đăng tải trên website của Công ty: <https://idjr.vn/>
- Đăng ký dự họp:** Trường hợp không trực tiếp tham dự được, Quý cổ đông có thể ủy quyền cho người khác tham dự họp bằng việc gửi **Giấy ủy quyền tham dự họp Đại Hội Đồng Cổ Đông thường niên năm 2026** (theo mẫu đính kèm Thư mời họp này hoặc tải từ website của Công ty: <https://idjr.vn/>) đến Ban tổ chức Đại hội trước 12h00 ngày 08 tháng 04 năm 2026 theo thông tin liên hệ như dưới đây:

**BAN TỔ CHỨC ĐẠI HỘI ĐỒNG CỔ ĐÔNG THƯỜNG NIÊN NĂM 2026 – CÔNG TY
CỔ PHẦN ĐẦU TƯ VÀ QUẢN LÝ BẤT ĐỘNG SẢN IDJ**

Địa chỉ: Nhà số 04 lô D5, khu đô thị Nam Thăng Long, phường Phú Thượng, Thành phố Hà Nội.

Điện thoại: 093 224 7175 (Mr. Sơn)

Email: sonng@idjgroup.vn

Quý Cổ đông, Đại diện ủy quyền của cổ đông khi đến tham dự họp vui lòng mang theo Thư mời họp, Giấy ủy quyền tham dự họp Đại Hội Đồng Cổ Đông thường niên năm 2026, CMND/CCCD/Hộ chiếu hoặc giấy tờ tùy thân tương đương của cá nhân đến tham dự họp.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu VT.

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ

(Đã ký)

TRẦN TRỌNG HIẾU